

DODATOK č. 3/2014

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2008 uzatvorenej dňa 01.08.2008 podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení.

Prenajímateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Ul. 1. mája 1264, Púchov
Sídlo: Ul. 1. mája 1264, 020 01 Púchov
Zastúpený: Mgr. Ivanom Kasárom, riaditeľom školy
IČO: 00158 569
DIČ: 2020615234
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
Číslo účtu: SK84 8180 0000 0070 0050 9036

Nájomca: Tibor Bučko Samostatný projektant - elektro
Obchodné meno: Tibor Bučko Samostatný projektant - elektro
Sídlo: Lánska 949/4-21, Považská Bystrica 017 01
IČO: 14 194 856
DIČ: 1023453145
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Považská Bystrica
Číslo účtu: 267145-372/0200
Názov a č. registra: Výpis zo živnostenského registra, č. živnostenského registra
306-206 vydaný Obvodným úradom v Považskej Bystrici odborom
živnostenského podnikania

Týmto dodatkom sa s účinnosťou od 01.08.2014 mení **Článok IV. Doba nájmu** a v **Článku V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby nájmu bod 2.** nasledovne:

Článok IV. Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení nájmu na dobu určitú **od 01.08.2008 do 31.07.2015.**

Článok V. Nájomné a úhrada nákladov za poskytované služby

2. Za poskytované služby platí nájomca mesačne vo výške **96,92 €** na účet prenajímateľa č. SK84 8180 0000 0070 0050 9036 vedeného v Štátnej pokladnici, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15, do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. V tejto cene sú zahrnuté služby na:
 - vykurovanie 36,64 €
 - dodávku elektrickej energie 56,19 €
 - vodné a stočné 4,09 €

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, prenajímateľ obdrží jedno, TSK dve a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

Dodatok nadobúda platnosť dňom schválenia predsedom TSK a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že si dodatok pred jeho podpisom riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, dodatok nebol podpísaný v tiesni, ani za zväšť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Ostatné články zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú prílohy:

- rozsah poskytovaných služieb a podiel na nákladoch
- predchádzajúci súhlas predsedu TSK

V Púchove 01.08.2014

**STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
OBCHODU A SLUŽIEB
Ul. 1.mája 1264, PÚCHOV
Sídlo: Ul. 1.mája 1264; 020 01 Púchov
IČO: 158569, DIČ: 2020615234**

prenájomca
Mgr. Ivan Kasár
riaditeľ školy

nájomca
Tibor Bučko

BUČKO TIBOR
samostatný projektant - elektro
Lánska 949/4-21, 017 01 Považská Bystrica
eI.: 042/436 2945, 0905 608 039
a. 7. 14 194 856 DIČ: 1023453145

Rozsah poskytovaných služieb a podiel na nákladoch

1. Teplo

• Dohodnuté odberové množstvo na r.2014	380.278 kWh
• Teplo spotrebované na ÚK za rok 2013	396.944 kWh
• Jednotková cena od dodávateľa	0,10570 €/kWh
• Celková vykurovaná plocha hotela Študent	2 672,10 m ²
• Celkový ročný náklad	41 958,68 €
• Ročný náklad na 1 m ² vykurovanej plochy	15,703 €/m ²
• Vykurovaná plocha u nájomcu	28 m ²
• Ročný náklad u nájomcu	439,68 €
Podiel nájomcu na spotrebe tepla ročne	439,68 €
mesačne	36,64 €

2. Elektrická energia

• Osvetlenie žiarivkové 0,060 kW/3 ks	6 hod	188 dní	203,04 kWh
• Osvetlenie žiarivkové 0,060 kW/3 ks	6 hod	188 dní	203,04 kWh
• Rádio 0,010 kW/1ks	8 hod	247 dní	19,76 kWh
• Počítač 0,120 kW/2 ks	8 hod	247 dní	474,24 kWh
• Tlačiareň 0,300 kW/2 ks	2 hod	247 dní	296,40 kWh
• Kopírka 1,450 kW/1 ks	4 hod	247 dní	1 432,60 kWh
• Rýchlovarná kanvica 2,000 kW/1ks	1 hod	247 dní	494,00 kWh
• Celková ročná spotreba			3 123,08 kWh
Sadzba 0,2159 € kWh ⁻¹			
Podiel nájomcu na spotrebe elektrickej energie ročne			674,27 €
mesačne			56,19 €

3. Vodné a stočné

Podľa vyhlášky č. 397/2003 Z.z., príloha 1 – smerné čísla spotreby vody, položka II/5 kancelárske budovy	20m ³ /osoba,rok
Počet pracovníkov: 1 ročná spotreba	20 m ³
Sadzba za 1 m ³	2,4529 €/m ³

Podiel nájomcu na vodnom a stočnom ročne	49,06 €
mesačne	4,09 €

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
OBCHODU A SLUŽIEB
Ul. 1.mája 1264, PÚCHOV
Sídlo: Ul. 1.mája 1264, 020 01 Púchov
IČO: 458569, DIČ: 2020615234

.....
prenajímateľ

Mgr. Ivan Kasár
riaditeľ školy

.....
nájomca

Tibor Bučko

BUČKO TIBOR
samostatný projektant - elektro
Lánska 949/4-21, 017 01 Považská Bystrica
tel.: 042/436 2945, 0905 608 039
IČO: 14 194 856, DIČ: 1023453145



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB Ul. 1. mája 1264, PÚCHOV	
Došlo: 18. 07. 2014	
Podacia č.: 2014/1278	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Stredná odborná škola obchodu a služieb
Ul. 1. mája 1264
020 01 Púchov

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
TSK/2014/04735

Vybavuje/linka
Ing. Tadolánek/6555507

Trenčín
04.07.2014

Vec

Schválenie Dodatku č. 3/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2008

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša žiadosť vo veci schválenia Dodatku č. 3/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2008 medzi:

prenajímateľom: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. 1. mája 1264, Púchov
so sídlom Ul. 1. mája 1264, 020 01 Púchov

a

nájomcom: Tibor Bučko
obchodné meno: Tibor Bučko Samostatný projektant – elektro
so sídlom Lánska 949/4-21, 017 01 Považská Bystrica

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja **s c h v a ľ u j e m** nájom nebytových priestorov špecifikovaných v predmete a za podmienok uvedených v Dodatku č. 3/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/2008.

Schválenie predmetného nájmu je podmienkou nadobudnutia platnosti predloženého dodatku.

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY

KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A

911 01 TRENČÍN

-15-

Ing. Jaroslav Baška
predseda